



AUFGRUND DER §§ 6 UND 40 DER NIEDER-
SACHSISCHEN GEMEINDEORDNUNG (NGO) IN
Z.ZT. GÜLTIGEN FASSUNG IN VERBINDUNG
MIT DEN §§ 2,9 UND 10 DES BUNDESBAU-
GESETZES (BBAUG) IN DER NEUFASSUNG VOM
18.8.1976 (BGBl. I 2256), DER BAUNUTZUNGS-
VERORDNUNG (BAUNVO) IN DER FASSUNG
VOM 26.11.1968 (BGBl. III 213-1-2), DER
PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 19.1.1965
(BGBl. I 213-1-3) HAT DER RAT DER
GEMEINDE WALLENHORST AM _____ DIE
AUS NEBENSTEHENDEN FESTSETZUNGEN
BESTEHENDE SATZUNG BESCHLOSSEN

ZEICHENERKLÄRUNG

- ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- ZAHL DER VOLLGESOSSE
- GRUNDFLÄCHENZAHL
- GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- OFFENE BAUWEISE
- BAUGRENZE
- STELLUNG VON BAULICHEN AN-
LAGEN = LÄNGERE MITTELACHSE
DER HAUPTBAUKÖRPER = FIRSTRICH-
TUNG
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- SICHTFELDER, SICHTBEHINDERNDE
NUTZUNGEN VON > 0,8m ÜBER
STRASSENNEIVEAU SIND UNZULÄSSIG
- GRENZE DES RÄUMLICHEN
GELTUNGSBEREICHES DIESER
ÄNDERUNG
- GRENZE DES RÄUMLICHEN
GELTUNGSBEREICHES DES BEB.PL.
HOLLAGER STRASSE

1. vereinfachte Änderung (gem. § 13 BBauG) zum
Bebauungsplan Nr. 12
„ Hollager Straße ”
Gemeinde Wallenhorst
LANDKREIS OSNABRÜCK

DER RAT DER GEMEINDE WALLENHORST HAT AM 20.9.77 GEM. § 2(1) BBAUG
IN DER NEUFASSUNG VOM 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) DIE AUFSTELLUNG
DIESES PLANES BESCHLOSSEN.

Wauve
BÜRGERMEISTER



WALLENHORST, DEN 23. 9. 1977
Wauve
GEMEINDEDIREKTOR

BEARBEITET:
Hans Riepenhoff
Architekturbüro
Goldbehl 20 - Ruf. (0 54 07) 1582
4512 WALLENHORST

DIESE ÄNDERUNG IST GEM. § 10 BBAUG AM 20. 9. 77 DURCH DEN
RAT DER GEMEINDE WALLENHORST ALS SATZUNG BESCHLOSSEN
WORDEN.

Wauve
BÜRGERMEISTER



WALLENHORST, DEN 23. 9. 1977
Wauve
GEMEINDEDIREKTOR

IN KRAFT GETRETEN GEM. § 12 BBAUG AUFGRUND DER BEKANNT-
MACHUNG VOM _____ IM AMTSBLATT FÜR DEN LANDKREIS OSNABRÜCK.

WALLENHORST, DEN _____
GEMEINDEDIREKTOR