Vergrößerung nach der Flurkarte

Kreis Osnabrück Land — Gemarkung Wallenhorst

Gemeindebezirk Wallenhorst

Flur 4 u. 6

Ungef. Maßstab 1 : 1000

Kostenbuch Nr. 8094

Vermessungstechnisch richtig.

Ausgefertigt: Osnabrück, den 30. Juni 1966.

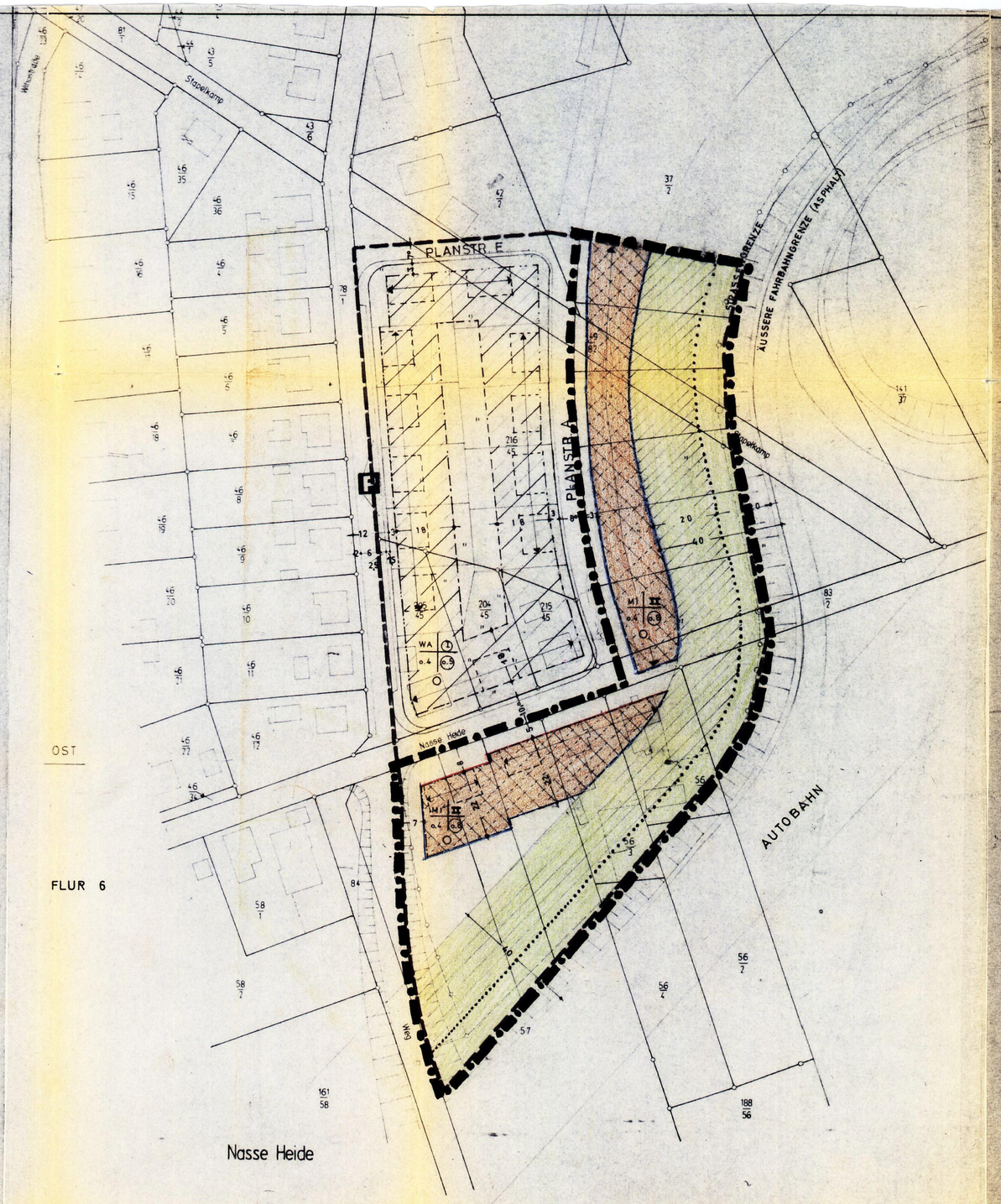
Katasteramt

Dem Architekten Herrn H. Feldwisch-Drentrup zur Vervielfältigung unter den am 30. Juni 1966 anerkannten Bedingungen freigegeben durch das Katasteramt Osnabrück.

Zu diesem Plan gehört als Bestandteil ein Grundstücksverzeichnis vom 30. Juni 1966.

Zeichenerklärung

——— Flurgrenze



Aufgrund der §§ 6 und 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung (NGO) in der zur Zeit gültigen Fassung in Verbindung mit den §§ 2, 9 und 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) in der Fassung vom 18.8.76 (BGBl. I. S. 2256), der Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 15.9.77 (BGBl. I. S. 1763) und der Planzeichenverordnung vom 19.1.1965 (BGBl. III. 213-1-3) hat der Rat der Gemeinde Wallenhorst am . . . . . die aus nebenstehenden zeichnerischen Festsetzungen bestehende Satzung beschlossen.

Zeichenerklärung:

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches dieser 1. vereinfachten Änderung.
- Baulinie
- Baugrenze
- Stellung der baulichen Anlagen
- 2.1. Zahl der Vollgeschosse
- 2.2. Grundflächenzahl
- 2.3. Geschoßflächenzahl
- 3.1. o = offene Bauweise
- Mischgebiet (überbaubare Grundstücksflächen
- Schutzstreifen zum Abstellen von PKW zugelassen
- mit Sträucher u. Bäumen zu bepflanzender Schutzstreifen

M1 | 2.1 / 2.2 | 2.3 / O

1. Änderung

(Vereinfachte Änderung nach § 13 BBauG)

zum Bebauungsplan Nr. 7

"Boerskamp"

v. 8.4.1968

der GEMEINDE WALLENHORST

Der Rat der Gemeinde Wallenhorst hat am 29.3.79 gemäß § 2 (1) BBauG die Aufstellung dieses Planes beschlossen.

Wallenhorst, den 04.05.1979

Bürgermeister — Gemeindedirektor

Bearbeitet: Osnabrück, den 29.03.1979.

H. u. J. FELDWISCH-DRENTRUP
ARCHITEKTEN BDA OSNABRÜCK
DIPL.-ING. H. U. J. FELDWISCH-DRENTRUP
Dipl.-Ing. H. Feldwisch-Drentrup

Diese Änderung ist gemäß § 10 BBauG am 29.03.1979 durch den Rat der Gemeinde Wallenhorst als Satzung beschlossen worden.

Wallenhorst, den 04.05.1979

Bürgermeister — Gemeindedirektor

Inkraftgetreten gemäß § 12 BBauG aufgrund der Bekanntmachung vom 12.04.1979 im Amtsblatt für den Landkreis Osnabrück.

Wallenhorst, d. 04.05.1979

Gemeindedirektor